

Jegyzőkönyv

2017. október 30.

Nyilvános ülés/Lakossági fórum



Kemeneshőgyész község Polgármesterétől
8516 Kemeneshőgyész, Kossuth u.107.

Iktatószám: 56-9/2017

M E G H Í V Ó

Kemeneshőgyész Község Önkormányzat
Képviselő-testület Tagjai részére

Értesítem, hogy Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának soron következő Képviselő-testületi ülésére/ Lakossági fórum megtartására
2017. október 30. - án (hétfőn) 16 órakor kerül sor, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Önkormányzat Kemeneshőgyész Tanácssterem

N a p i r e n d:

1.) KÖZMEGHALLGATÁS (lakossági fórum) Településképi arculati Kézikönyv és rendelet készítéséről tájékoztatás

Előadó: polgármester

Kérem a napirend fontosságára tekintettel, az ülésen szíveskedjen megjelenni!

Kemeneshőgyész, 2017.10.24.

Tisztelettel:

Molnár Veronika sk.
polgármester

LAKOSSÁGI ÉS PARTNERI
FELHÍVÁS
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV
ÉS RENDELET
készítésének előzetes tájékoztatási szakaszához

Tájékoztatjuk Önöket, hogy - törvényi kötelezettség teljesítése miatt - az Önkormányzat Képviselő-testülete településképi arculati kézikönyv, és a településképi rendeletelkészítéséről határozott.

A készülő dokumentumok előkészítési fázisában adat-és információgyűjtési
céllal

KÖZMEGHALLGATÁST (LAKOSSÁGI FÓRUMOT) hívunk össze
2017. 10.30. 16 órára a kemeneshőgyészi önkormányzat nagytermébe (8516
Kemeneshőgyész, Kossuth u.107.),

melyen tájékoztatást adunk a kézikönyvvel, és a rendelettel kapcsolatosan,
kérdéseket, észrevételeket, javaslatokat tehetnek szóban, illetve a fórum után
2017. 11.06.-ig írásban papír alapon a hivatal címére vagy elektronikusan a
onkormanyzat@kemeneshogyesz.hu címre eljuttatva.

A fórum a következő kérdésekre irányul:

- Mi a településképi arculati kézikönyv (TAK)?
- Mi a településképi rendelet (TKR)?
- Milyen elképzelésük van a településképi minőségi vagy minőségibb megformálására vonatkozóan a jövőben?
- Építészeti pozitív példák (régie és kortárs), amelyekre büszké lehetünk, és amiket követhetünk?
- Mit tartanak fontosnak az épített és táji környezet jó és szép minősítésére? Mi a feltétele települési környezet harmonikus megjelenésnek, a szépségnek?

- Egyéb településképi pozitív példák (kerítések, kapuk, táblák, részletek: ablak, ajtó, kémény, kertek, tájak stb.), amelyekre büszkék lehetünk, és amiket követhetünk?
- Mit tartanak fontosnak a településképhez illeszkedő építészeti, közterületi elemként?
- Milyen településképi követelményt állapítana meg a településen a reklám-és hirdetés-elhelyezésekkel, az utcai árusításokkal és azok megjelenésével kapcsolatban?

Tisztelettel várunk minden érdeklődő – a település szépítéséért tenni akaró helyi lakost, vállalkozó-, civil-és egyházi szervezet képviselőjét!

Molnár Veronika sk.

polgármester

LAKOSSÁGI ÉS PARTNERI FELHÍVÁS
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ÉS RENDELET
készítésének előzetes tájékoztatási szakaszához.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy - törvényi kötelezettség teljesítése miatt - az Önkormányzat Képviselő-testülete településképi arculati kézikönyv, és a településképi rendelet elkészítéséről határozott. A készülő dokumentumok előkészítési fázisában adat- és információgyűjtési céllal

KÖZMEGHALLGATÁST (LAKOSSÁGI FÓRUMOT)

hívunk össze 2017. október 30. napra 16,00 órára

a kemeneshőgyészi önkormányzat tanácstermébe (Kemeneshőgyész, Kossuth u.107.),

melyen tájékoztatást adunk a kézikönyvvel, és a rendelettel kapcsolatosan, kérdéseket, észrevételeket, javaslatokat tehetnek szóban, illetve a fórum után 2017. 11.06.-ig írásban papír alapon a hivatal címére vagy elektronikusan a onkormanyzat@kemeneshogyesz.hu címre eljuttatva.



Kemeneshőgyész Község Önkormányzata
8516 Kemeneshőgyész, Kossuth u. 107.

J E L E N L É T I Í V

Kemeneshőgyész Község Képviselő-testületének 2017. október 30. napon 16,00 órakor megtartott nyilvános ülésén, közmeghallgatásán(lakossági fórumon) megjelentekről:

sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1./	MOLNÁR VERONIKA	polgármester	
2./	KOVÁCS NORBERT	alpolgármester	
3./	NAGY GÉZA	képviselő	
4./	NÉMETH MÓNIKA	képviselő	
5./	SZABÓ KINGA	képviselő	

Meghívottak, megjelentek:

- 1.) Ivanics Barbara jegyző
- 2.) Kemeneshőgyész Községért Közalapítvány
- 3.) Faluvédő Egyesület Kemeneshőgyész
- 4.) Evangélikus Egyházközség
- 5.) FIX-PONT Gazdasági Szervezete
- 6.) Négyszögletű Kerekerdő Óvoda Vezetője
- 7.) Agro Kft. Kemeneshőgyész



Kemeneshőgyész község Önkormányzatának
Képviseelő-testülete

✉: 8516 Kemeneshőgyész, Kossuth u.107.

Ügyszám: 56 - 9 /2017

Jegyzőkönyv

Készült: Kemeneshőgyész Község Képviseelő-testülete 2017. október 30-i Közmeghallgatáson (lakossági fórumon), mely 16 órakor kezdődött.

Az ülés helye: 8516 Kemeneshőgyész, Kossuth u.107. tanácsterem

Jelen vannak: Kemeneshőgyész Község Képviseelő-testülete részéről

Molnár Veronika polgármester
Kovács Norbert alpolgármester
Nagy Géza képviselő
Németh Mónika képviselő
Szabó Kinga képviselő

Tanácskozási joggal: Ivanics Barbara jegyző

Távol maradt:

Lakosság részéről: megjelent 4 fő

Jelenléti ív, a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi

Molnár Veronika polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviseelő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van.

Molnár Veronika polgármester: ismerteti a kiküldött napirendi pontot.

Kéri a napirendi pont elfogadását.

Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontot, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a napirendi pontot megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

1.) Napirendi pont tárgyalása:

Közmeghallgatás (lakossági fórum)

Településképi arculati Kézikönyv és rendelet készítéséről tájékoztatás

Molnár Veronika polgármester: tájékoztatja a megjelenteket, hogy Kemeneshőgyész község Önkormányzata a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, és a településrendezési eszközökről, valamint egyes település-rendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kormányrendelet) előírásai alapján megkezdte a Településképi Rendeletét megalapozó Településképi Arculati Kézikönyv készítését.

A dokumentum készítése során célszerű az érintett lakosság, társadalmi rétegek minél szélesebb körének bevonása, ennek érdekében a Kormányrendelet 43/A. § (2) bekezdése alapján a Településképi Arculati Kézikönyv készítésének megkezdéséről tájékoztatjuk a partnereket.

A helyi társadalom, partnerek körének meghatározására, értesítésük módjára a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017. (VII.17.) számú önkormányzati rendelet az irányadó, ezek szerint a településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása során partner:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a kemeneshőgyérsi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a kemeneshőgyérsi székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

Észrevételeiket, javaslataikat 2017.november 6.-ig várjuk a onkormanyzat@kemeneshogyesz.hu e-mail címre megküldve, postai úton a Kemeneshőgyész Község Önkormányzat 8516 Kemeneshőgyész, Kossuth u.107. címre küldve.

Elmondja továbbá azt, hogy a megbízott Németh Ferenc településrendezési vezető tervező ezen lakossági fórumon nem kívánt megjelenni, azonban a lakosság egy újabb, december hónapban megrendezésre kerülő fórumon kap majd részletes felvilágosítást a témában.

Elmondja, tömören, röviden, hogy a településképi arculati kézikönyv egy segédlet, amiben közérthető módon megfogalmazásra kerül, hogy mik is azok az értékek, amik megtartandók, mik azok az irányok, amik követendők, s ezekben a témákban a településképi rendelet már

szabályokat fogalmaz meg. A rendelet alapján lehet majd annak be nem tartását szankcionálni.

Molnár Veronika polgármester: Várja a megjelentek hozzászólásait.

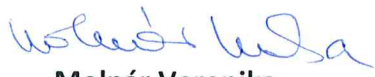
Kovács Norbert alpolgármester: kérdése az, hogy ebben az arculati kézikönyvben a település küllemére vonatkozóan, már meg kell fogalmazni a jövőre vonatkozó elképzeléseket.

Molnár Veronika polgármester: Természetesen igen, de próbálunk olyan szabályokat alkotni, melyek könnyen érthetőek, és lehetőség szerint bővebb mozgásteret hagy az településkép tekintetében.

Molnár Veronika polgármester: elmondja, hogy természetesen az önkormányzatnál, hivatali időben várja a településrendezéssel kapcsolatos észrevételeket, melyek beépítésre kerülhetnek a rendeleteinkbe.

Lakosság részéről további kérdés, hozzászólás észrevétel nem történt.

Kérdés, bejelentés, hiányában a Képviselő-testület, a közmeghallgatást (lakossági fórumot) 16 óra 30 perckor berekeszti.


Molnár Veronika
polgármester




Ivanics Barbara
jegyző