



Jegyzőkönyv

Kemeneshőgyész

2024.július 22.

nyilvános ülés



Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának
Képviseelő-testülete
☒: 8516 Kossuth u.107.



Ügyszám: Kh/24-9/2024

Jegyzőkönyv

Készült: Kemeneshőgyész Község Képviseelő-testülete 2024. július 22. napján megtartott nyilvános, rendkívüli ülésen, mely 16:30 órakor kezdődött.

Az ülés helye: 8516 Kemeneshőgyész, Kossuth u. 107. önkormányzat tanácsterme

Jelen vannak: Kemeneshőgyész Község Képviseelő-testülete részéről

Kovács Tamás Imre polgármester
Németh Mónika alpolgármester
Szabó Kinga képviselő
Baki Zoltán képviselő
Jelenléti ív, a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Tanácskozási joggal: Ivanics Barbara jegyző

Távol maradt: ----

Jelenléti ív, a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi

Kovács Tamás Imre polgármester köszönti a megjelent meghívottakat. Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 4 fő képviselő közül 4 fő jelen van.

Kéri a napirendi pontok elfogadását.

Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontokat kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a napirendi pontokat megismerte és elfogadta 4 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

1.) napirendi pont megtárgyalása

HÉSZ módosítási eljárásának kiegészítése

Kovács Tamás Imre polgármester: Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete 1/2024. (I.9.) képviselő-testületi határozatával a településtervek módosításáról döntött.

A településterv készítés folyamatában a 419/2021. (VII. 15.) Korm. Rendelet (továbbiakban: TTR.) 7. § (7) előírja, hogy a tervek megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmát a település önkormányzati főépítésze egyetértésével az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező határozza meg, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

A tartalmat a tervezők megállapították, amellyel jelen előterjesztéssel a főépítész egyetért. A feljegyzést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi. A feljegyzésben szereplő tartalom – jelen esetben, a rész-településre vonatkozó tervezés során - a tervezés során csökkenthető.

A tartalom a TTR. 1-5. melléklete szerint előírt listából a melléklet feljegyzésben van meghatározva.

A TTR. 59.§ (2) bekezdés d) pontja szerint a településtervezést elhatározó képviselő-testületi határozatot a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslatot tartalmát meghatározó önkormányzati főépítési feljegyzéssel ki kell egészíteni.

Kérem a főépítési egyetértő feljegyzés megerősítését, elfogadását.

Ezt követően határozati javaslatot fogalmaz meg.

Kovács Tamás Imre polgármester: szavazásra bocsájta az elhangzott határozati javaslatot.

S Z A V A Z Á S

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsájta az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

34/2024. (VII.22.) önkormányzati határozat

Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TTR.) 59. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével Kemeneshőgyész Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I.9.) határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

2. Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a TTR. 7. § (7) bekezdés szerinti, az előterjesztés 1. mellékletében szereplő önkormányzati főépítési feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozóan.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt és az önkormányzati főépítést a határozat végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovács Tamás polgármester, Ivanics Barbara jegyző, Bujdosó Judit önkormányzati főépítész

1. melléklet

FELJEGYZÉS
az településtervek módosításának
megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata
tartalmának meghatározásához
2024.

1. Vizsgálati munkarészek

- 1.1. A terület és környezetének bemutatása (területfelhasználás, építési hely)
- 1.2. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata

2. Alátámasztó munkarészek

- 2.1. A fejlesztési cél, változás bemutatása
- 2.2. A rendezési terv változásának, módosításának tartalma
- 2.3. Magasabb rendű jogszabályoknak való megfelelés bemutatása

3. Jóváhagyandó munkarészek

- 3.1. Fejlesztési Tervlap módosítása a tervezési területre
- 3.2. Hely Építési Szabályzat módosítása
- 3.1. Szabályozási tervlap módosítása a tervezési területre

Bujdosó Judit
önkormányzati főépítész

Kérdés, bejelentés, hiányában a Képviselő-testület, a nyilvános ülést bezárta 16:40 órakor.


Kovács Tamás Imre
polgármester




Ivanics Barbara
jegyző