



KEMENESHŐGYÉSZ

Nyilvános ülés

2019.12.03.



Kemeneshőgyész Község Önkormányzata
8516 Kemeneshőgyész, Kossuth u.107.

M E G H Í V Ó

Tisztelt Képviselő Úr, Úrnő!

Értesítem, hogy **Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

2019. december 3. napon (kedden) 16,30 órakor tartja nyilvános ülését,
melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Kemeneshőgyész, Önkormányzat épülete

N a p i r e n d:

1.) A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi költségvetésének módosítása

Előadó: jegyző

2.) Falugondnok képzése, továbbképzése napirend megtárgyalása

Előadó: polgármester

3.) 2020.évi Munkaterv megtárgyalása

Előadó: polgármester

4.) 2019.évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: polgármester

5.) A Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosításának, valamint azt egységes szervezetbe foglalásának című előterjesztés megtárgyalása

Előadó: polgármester

6.) Tájékoztatás Kemeneshőgyész környezeti állapotáról

Előadó: polgármester

7.) Vagyongazdálkodási terv elfogadása

Előadó: polgármester

8.) Vegyes ügyek

Zárt ülés

1.) BURSA pályázatok elbírálása

Előadó: polgármester

Kérem a napirendek fontosságára tekintettel, az ülésen szíveskedjen megjelenni!

Tisztelettel:

Kovács Tamás Imre sk.
polgármester

Kemeneshőgyész, 2019. 11. 26.



Kemeneshőgyész Község Önkormányzata
8516 Kemeneshőgyész, Kossuth u. 107.

J E L E N L É T I Í V

Kemeneshőgyész Község Képviselő-testületének 2019.12.03.-án
16,30 órakor megtartott nyilvános ülésén megjelentekről:

és zárt ülésén



sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1./	KOVÁCS TAMÁS IMRE	polgármester	
2./	NÉMETH MÓNICA	alpolgármester	
3./	BAKI ZOLTÁN	képviselő	
4./	NAGY GÉZA	képviselő	
5./	MOLNÁR SZABOLCS LÁSZLÓ	képviselő	

Meghívottak:

1.)Ivanics Barbara, jegyző

2.).....

3.).....

4.).....



Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának
Képviseelő-testülete
☒: 8516 Kossuth u.107.

Ügyszám: Kh/19 – 16/2019

J e g y z ő k ö n y v

Készült: *Kemeneshőgyész* Község Önkormányzat Képviseelő-testülete **2019. december 3.** napon megtartott *nyilvános rendkívüli* üléséről, mely **16,30** órakor kezdődött.

Az ülés helye: Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Kemeneshőgyészi Kirendeltség Tanácsterme

Jelen vannak: *Kemeneshőgyész* Község Képviseelő-testülete részéről

Kovács Tamás Imre polgármester
Németh Mónika alpolgármester
Nagy Géza
Molnár Szabolcs László képviselők.

Távol maradt: igazoltan Baki Zoltán, aki később csatlakozik az ülésre.

Jelenléti ív, a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Tanácskozási joggal meghívott: Ivanics Barbara jegyző

Kovács Tamás Imre polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviseelő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van. Ismerteti az előzetesen kiküldött napirendi pontot.

Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontokat, az kézfeltartással jelezze.

Jelzi a napirendi pontok megtárgyalását megelőzően, hogy a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben, döntéshozatalokra került sor: nem került sor döntéshozatalra a helyi rendelet alapján.

Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a jelentést megismerte és azt elfogadta 4 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.
Napirendi pontok megtárgyalására.

1. napirendi pont tárgyalása

A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi költségvetésének módosítása

Kovács Tamás Imre polgármester: átadja a szót Ivanics Barbara jegyző részére.

Ivanics Barbara jegyző: elmondja, hogy az előzetesen írásban kiküldött napirendi pontot nem kívánja kiegészíteni, de kiemeli, hogy a közös hivatal fenntartásához az önkormányzatoknak továbbra sem kellett hozzájárulniuk.

Kovács Tamás Imre polgármester: hozzászólásában elmondja, hogy szeretné, ha a számszaki adatok mellett konkrétabb információk lennének feltüntetve, pl.: ki az akire a jubileumi jutalom be lett terjesztve, vagy pl. kiknek fizetünk munkába járást.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy az 1. napirendi ponthoz valakinek kérdése, hozzászólása van-e. További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását.

S z a v a z á s :

Kemeneshőgyész község Önkormányzatának Képviselő Testülete 4 igen, szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

56/2019.(XII.3.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsönyi közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi költségvetésének módosítása

Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosítását a mellékelt előterjesztés szerint.

A képviselő- testület megbízza Nemesgörzsöny Község polgármesterét, hogy a Közös Hivatal 2019.évi költségvetésének módosítását építse bele Nemesgörzsöny Község Önkormányzat 2019.évi költségvetésének módosításába.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ivanics Barbara jegyző

2. napirendi pont

Falugondnok képzése, továbbképzése napirend megtárgyalása

Kovács Tamás Imre polgármester: elmondja, hogy a napirendi ponthoz szintén írásos előterjesztés készült. Az előterjesztésből kiemeli a legfontosabb tudnivalókat. Elmondja, hogy Fekete Zsolt 2019-ben is vett részt képzésen.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz valakinek kérdése,

hozzászólása van-e.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Határozati javaslatot fogalmaz meg. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

57/2019. (XII.3.) önkormányzati határozat

Kemeneshőgyész Község Önkormányzata Képviselőtestülete a falugondnoki szolgálat 2020. évi továbbképzési tervét a javaslat szerint jóváhagyja.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a falugondnokot tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont megtárgyalása

2020.évi Munkaterv megtárgyalása

Kovács Tamás Imre polgármester: elmondja, hogy a napirendi ponthoz az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja a munkaterv elfogadását. Az előterjesztésből, pontosabban a munkatervből kiemel egy-egy fontosabb tárgyalandó témát, illetve kérdezi képviselő társait, hogy a munkatervvel kapcsolatban van-e kérdésük, felvetésük.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz valakinek kérdése, hozzászólása van-e.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Határozati javaslatot fogalmaz meg. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

58/2019. (XII.3.) önkormányzati határozat

Kemeneshőgyész község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről

Kemeneshőgyész község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztett 2020.évi munkatervet a javaslat szerint elfogadja.
Munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2020.évben folyamatos

Felelős: polgármester

4. napirendi pont megtárgyalása

2019.évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Kovács Tamás Imre polgármester: e napirendi pont keretében a kiküldött írásos előterjesztésre utal. Elmondja, hogy az önkormányzat továbbra is a Fix-Pont útján látja el a belső ellenőrzési feladatokat. Kéri az előterjesztett tartalommal megegyezően a döntés meghozatalát.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz valakinek kérdése, hozzászólása van-e.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Határozati javaslatot fogalmaz meg. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

59/2019. (XII.3.) önkormányzati határozat

Kemeneshőgyész község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztett 2020.évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztett tartalommal megegyezően elfogadja.
Az ellenőrzési terv a határozat mellékletét képezi.

Határidő: belső ellenőrzési tervben foglaltak szerint

Felelős: polgármester, jegyző

5. napirendi pont megtárgyalása

A Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosításának, valamint azt egységes szervezetbe foglalásának című előterjesztés megtárgyalása

Kovács Tamás Imre polgármester: a Pápakörnyéki Feladatellátó Társulás által megküldött

előterjesztés szerint kéri a döntés meghozatalát. Az írásos előterjesztést annyiban egészíti ki, hogy megtörtént az elnökváltás, Ugod település polgármestere vállalta fel a tisztséget egy évre, így Ugod lett a gesztor önkormányzat, a munkaszervezeti feladatok ellátása pedig a korábbi formában kerül ellátásra.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz valakinek kérdése, hozzászólása van-e.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Határozati javaslatot fogalmaz meg. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

60/2019. (XII.03.) önkormányzati határozata

Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodásának 19. módosítását, valamint azt egységes szerkezetben az előterjesztés 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a Társulási Megállapodás törzskönyvi átvezetése kapcsán a technikai jellegű módosításokat saját hatáskörben végrehajtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

6.) napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztatás Kemeneshőgyész környezeti állapotáról

Kovács Tamás Imre polgármester: e napirendi pont keretében elmondja, hogy egy 1995.évi jogszabály írja elő a település környezeti állapotáról szóló beszámolót, mely nyolc szempont szerint lett bemutatva. Kéri annak elfogadását az tervezet szerint.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz valakinek kérdése, hozzászólása van-e.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Határozati javaslatot fogalmaz meg. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

61/2019.(XII.3.) önkormányzati határozat

Kemeneshőgyész község Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése értelmében a környezet állapotáról adott tájékoztatást tudomásul veszi. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tájékoztatás közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7.) napirendi pont megtárgyalása

Vagyongazdálkodási terv elfogadása

Kovács Tamás Imre polgármester: utal az előzetesen írásban kiküldött előterjesztésre. Kiemeli annak legfontosabb elemét, hogy a gazdálkodás során törekedni kell arra, hogy a vagyon ne legyen felélve. Elmondja, hogy a terv valójában a vagyonnal történő gazdálkodás irányait és főbb szabályait fekteti le.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz valakinek kérdése, hozzászólása van-e.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Határozati javaslatot fogalmaz meg. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

62/2019. (XII.3.) önkormányzati határozat

Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja. A vagyongazdálkodási terv jelen határozat melléklete.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Baki Zoltán képviselő 17, 15 órakor megérkezik a testületi ülésre, aláírja a jelenléti ívet.

8.) Vegyes ügyek

Kovács Tamás Imre polgármester a vegyes ügyek keretében több témakörben ad tájékoztatást.

➤ **Haszonbérleti szerződések meghosszabbítása**

Kovács Tamás Imre polgármester: elmondja, hogy áttekintette a haszonbérleti szerződéseket és kiderült, hogy ez év végén több bérleti szerződés lejár. Elmondja, hogy ezek a szerződések 2013-ban kötöttek, különböző feltételekkel. Meglátása az, hogy a szerződéseket felül kellene vizsgálni, a feltételrendszert egységessé tenni, illetve a meghatározott bérleti díjakon indokoltnak ítéli meg az emelését. Kéri a felvetéshez képviselő társai hozzászólását.

Molnár Szabolcs képviselő: elmondja, hogy a gyakorlatban a szerződések nem egységesek, a saját szerződésai sem. Megállapodás kérdése, hogy a szerződésbe mit foglalnak bele.

Kovács Tamás Imre polgármester: kérdése az, hogy hektárban vagy terményben legyen meghatározva.

Baki Zoltán, Molnár Szabolcs és Nagy Géza képviselők véleménye az, hogy hektárban.

Kovács Tamás Imre polgármester: kérdezi, hogy mennyi lenne a reális érték, jelzi, hogy jelenleg 10-15 e ft. Saját véleménye az, hogy indokolt az emelés, reális lenne 5 évre kötni a szerződéseket és 20-25 ezer forintban meghatározni az összeget.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy az előadottakhoz valakinek kérdése, hozzászólása van-e.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Határozati javaslatot fogalmaz meg. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

63/2019. (XII.3.) önkormányzati határozat

Kemeneshőgyész Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Möt. 107. §-a alapján az önkormányzat tulajdonában álló belterületi és külterületi szántó, valamint belterületi zártkert ingatlanok vonatkozásában 2013 évben megkötött haszonbérleti szerződések 5 évvel, 2024.

12.31.-ig történő meghosszabbításához hozzájárul.

A belterületi ingatlanok esetében 20.000,- Ft/Ha/éves összegben állapítja meg a haszonbérleti díjat.

A külterületi ingatlanok esetében évenként, aranykoronánként, 25 kg étkezési búza, tárgyév július havi tőzsdei átlagár alapján állapítja meg a haszonbérleti díjat.

A Testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések meghosszabbítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Tájékoztatásul elmondja, hogy részt vett a Marcalmenti Ívóvízminőség Javító Társulás ülésén, ahol kiderült, hogy jelenleg már kifejezett funkciója nincs a társulásnak, azonban fenntartási kötelezettség áll fenn 2021-ig. Az Elnök Boros Tamás lett a társulásnál, elnök helyettesi pozícióra pedig felkérték. Megemlítette, hogy a társulás megalakulásakor bizonyos összeget az önkormányzatok befizettek, amiről annak idején úgy határoztak, hogy visszafizetésre kerülnek, de jelzi, hogy erre nem biztos, hogy lesz lehetőség.
- **Urnafal pályázat vonatkozásában** elmondja, hogy a korábbi testületi ülésen megbeszéltek szerint felvette a kapcsolatot Gáncs Attila vállalkozóval, akivel egyeztetve a pályázatban a tervezői adatokat. Ezt átdolgozva a vállalkozó költségvetése úgy alakult, hogy 5.563.704,- Ft-ra adott ajánlatot. Az ajánlatnál a munkadíj nem változott, viszont az anyagköltség drágulása miatt jött ki magasabb összegre a költségvetés. Elmondja, hogy próbál majd alkudni az árból. Véleménye az, hogy az önkormányzat szükség esetén járuljon hozzá a kiadásokhoz. Baki Zoltán képviselő kérdésére elmondja, hogy ez a jövő évben induló projekt lesz.
- Tájékoztatást ad arról a vegyes ügyek keretében, hogy a nyílászáró csere pályázat is nyertes lett. A nyílászárók belül fehér, kívül bézs kivitelben készülnek majd el. Az anyagot meg kell rendelni és a kivitelezés februárra fog esni. Baki Zoltán képviselő kérdésére elmondja, hogy az elnyert támogatás összege: 3.063.590,- Ft.
- A rendkívüli önkormányzati támogatás iránti kérelemről is tájékoztatást ad, amely pályázat kedvező elbírálásban fog részesülni. Az önkormányzat megkapja az igényelt összeget. Hozzáteszi, hogy sok kérelem érkezett be ezért a döntések úgy születtek, hogy több esetben kevesebb összegről döntöttek az igénylőnél, annak érdekében, hogy több önkormányzatnál élhessenek segítséggel. Szerencsére a település megkapja 100%-ban az igényelt támogatást.
- Mikulás program és a karácsonyi ünnepség vonatkozásában kéri képviselő társai segítő közreműködését. A testületi tagok egyeztettek az ünnepség napi teendőit.

Ivanics Barbara jegyző: felhívja a képviselők figyelmét arra, hogy 2019. december 31.-i

határidővel törvényességi felhívás van érvényben a Helyi Építési Szabályzat vonatkozásában. Ismerteti röviden a törvényességi felhívás előzményeit. Javaslat az, hogy hozzon a testület határozatot a felhívással kapcsolatban.

Nagy Géza képviselő: hozzászólásában elmondja, hogy tudomása szerint a HÉSZ elkészítése, elkészíttetése költséges eljárás lenne. Kérdezi, hogy kb. milyen összegbe kerülne.

Ivanics Barbara jegyző: elmondja, hogy több szakember véleményét meghallgatva az összeg minimum ötmillió forintba kerülne.

Kovács Tamás Imre polgármester: határozati javaslatot fogalmaz meg.

Kovács Tamás Imre polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz valakinek kérdése, hozzászólása van-e.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Határozati javaslatot fogalmaz meg. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Kovács Tamás Imre polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat, s megállapítja, hogy Kemeneshőgyész Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

64/2019. (XII.3.) önkormányzati határozat

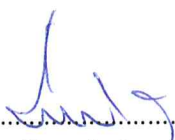
Kemeneshőgyész Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/1141-1/2019 ügyszámom kibocsátott ismételt törvényességi felhívását megismerte. Az újonnan megalakult Képviselő-testület a megadott határidőre (2019.12.31.), illetve az önkormányzat pénzügyi helyzete miatt a törvénysértés megszüntetéséről nem tudott gondoskodni.

A Testület kéri a határidő meghosszabbítását a törvénysértés megszüntetése érdekében.

Határidő: 2019.12.31.

Felelős: polgármester

Kovács Tamás Imre polgármester: megköszönte a részvételt, az együttműködést, majd a testületi ülés hivatalos részét lezárta **17,34** órakor azzal, hogy zárt ülésen folytatják tovább a munkát.


.....

Kovács Tamás Imre polgármester




.....

Ivanics Barbara jegyző